



VERGADERING Raad van Bestuur AGSA – woensdag 22 september 2021

Wd. Directeur: Anne Van den Berghe

Secretaris: Anne Van den Berghe

Aanwezig

Christoph D'Haese, Caroline Verdoodt, Maarten Blommaert, Luc Van Lierde, Johan Van Biesen, Frederik Meulewaeter, Silke Van Vaerenbergh, Steve Herman, Karolien De Vos, Ann Van de Steen, Johan Stylemans.

Verontschuldigd

Michel Van Brempt.

Agenda

1. Goedkeuring verslagen RVB AGSA dd. 17/06/2021 en 23/06/2021

2. Algemeen

- 2.1. Tweede pensioenpijler contractuelen: opzegging overeenkomst door Belfius Insurance en Ethias: vertrouwelijk: kennisgeving
- 2.2. Sectoraal akkoord van 9 juni 2021: vertrouwelijk: goedkeuring
- 2.3. Rechtspositieregeling: uitbreiding rouwverlof: goedkeuring
- 2.4. Tussentijdse evaluatie van de prioritaire acties: kennisgeving
- 2.5. Toetreding aankoopcentrale keuringen: goedkeuring
- 2.6. Arbeidsovereenkomst Pieter De Witte: vertrouwelijk: goedkeuring
- 2.7. Digitaal/live vergaderen: kennisgeving
- 2.8. Voorstelling nieuwe jurist: Christel De Rouck

3. Projecten

3.1. Immerzeel

- 3.1.1. Ruil fam. Schockaert perceel 230^F met perceel AGSA 224G: goedkeuring

3.2. Tragel

- 3.2.1. Stand van zaken
- 3.2.2. Profi – addendum pop-up overeenkomst: goedkeuring

3.3. Siesegem

- 3.3.1. Addendum samenwerkingsovereenkomst: goedkeuring
- 3.3.2. SPV: kennisgeving
 - 3.3.2.1. Statuten
 - 3.3.2.2. Aandeelhoudersovereenkomst + borgstelling: vertrouwelijk
 - 3.3.2.3. Financieel plan: vertrouwelijk
 - 3.3.2.4. Document bank – Cordeel: vertrouwelijk



3.3.3. Werkingskader: goedkeuring

3.3.4. Onteigening Maris/De Man: vonnissen: kennisgeving

3.3.5. Akte uit onverdeeldheid treden perceel 1316B: goedkeuring

3.4. Pupillen

3.4.1. Verhuur lokalen aan Atheneum-getekende overeenkomst: goedkeuring

4. Varia



1. Goedkeuring verslagen RVB AGSA dd. 17/06/2021 en 23/06/2021

Geen opmerkingen.

Besluit: De RVB keurt de verslagen van 17/06/2021 en 23/06/2021 unaniem goed.

2. Algemeen

2.1. Tweede pensioenpijler contractuelen: opzegging overeenkomst door Belfius Insurance en Ethias: vertrouwelijk: kennisgeving

BESLISSING

De RVB neemt kennis van

Artikel 1.

de brief aangaande de opzegging van de overeenkomst door Ethias en Belfius Insurance met ingang van 1 januari 2022.

Besluit: De RVB neemt kennis van de brief aangaande de opzegging van de overeenkomst door Ethias en Belfius Insurance met ingang van 1 januari 2022.

2.2. Sectoraal akkoord van 9 juni 2021:vertrouwelijk: goedkeuring

BESLISSING

De RVB beslist

Artikel 1.

de koopkrachtverhoging van 1,1% via eindejaarstoelage vanaf 2021 overeenkomstig dit sectoraal akkoord goed te keuren.

Besluit: De RVB keurt het sectoraal akkoord van 9 juni 2021 unaniem goed.

2.3. Rechtspositieregeling: uitbreiding rouwverlof: goedkeuring

BESLISSING

De RVB beslist

Artikel 1.

de aanpassing van de rechtspositieregeling door de Stad Aalst te volgen overeenkomstig de wet van 27 juni 2021 tot uitbreiding van het rouwverlof bij het overlijden van een partner of een kind en tot het flexibiliseren van het rouwverlof.

Besluit: De RVB keurt de uitbreiding van het rouwverlof unaniem goed.

2.4. Tussentijdse evaluatie van de prioritaire acties: kennisgeving

BESLISSING

De RVB neemt kennis



Artikel 1.
van de tussentijdse evaluatie van de prioritaire acties per 30/06/2021.

Besluit: De RVB neemt kennis van de tussentijdse evaluatie van de prioritaire acties per 30/06/2021.

2.5. Toetreding aankoopcentrale keuringen: goedkeuring

BESLISSING

De RVB beslist

Artikel 1.
akkoord te gaan om toe te treden tot deze aankoopcentrale

Besluit: De RVB keurt de toetreding tot de aankoopcentrale keuringen goed.

2.6. Arbeidsovereenkomst Pieter De Witte: vertrouwelijk: goedkeuring

BESLISSING

De RVB beslist

Artikel 1.
toestemming te geven dat Pieter de Witte de vennootschap Sablix heeft.

Opmerkingen:

Mevr. Caroline Verdoodt is niet aanwezig bij deze beraadslaging.

Besluit: De RVB geeft de toestemming.

2.7. Digitaal/live vergaderen: kennisgeving

Vanaf volgende vergadering zal men weer live kunnen vergaderen. Hybride is ook mogelijk maar in dat geval zal de vergadering moeten doorgaan in het Administratief Centrum aangezien Hopmarkt 50 (nog) niet over de nodige technologie beschikt om hybride te vergaderen.

Besluit: De RVB beslist om vanaf komende vergadering weer live of hybride te vergaderen.

2.8. Voorstelling nieuwe jurist: Christel De Rouck

Mevr. Christel De Rouck stelt zich kort voor.

Besluit: De RVB verwelkomt mevr. Christel De Rouck als nieuwe jurist van het AGSA.

3. Projecten

3.1. Immerzeel



3.1.1. Ruil fam. Schockaert perceel 230E met perceel AGSA 224G: goedkeuring

BESLISSING

De RVB beslist

Artikel 1.

De ruil en ontwerpkte ruil familie Schockaert perceel nr 230E met perceel nr224 E AGSA goed te keuren.

Besluit: De RVB keurt de ruil en ontwerpkte van familie Schockaert van perceel 230E met perceel 224E goed.

3.2. Tragel

3.2.1. Stand van zaken

Overleg met AWW staat kortelings ingepland.

Besluit: De RVB neemt kennis van de stand van zaken

3.2.2. Profi – addendum pop-up overeenkomst: goedkeuring

BESLISSING

De RVB keurt

Artikel 1.

het addendum pop-up overeenkomst in bijlage 11 b voor een verlenging van 4 maanden met ingang op 1 januari 2022 goed

Besluit: De RVB keurt het addendum van de pop-up overeenkomst voor een verlenging van 4 maanden (met ingang op 1 januari 2022) unaniem goed.

3.3. Siesegem

Opmerking:

Dhr. Christoph D'Haese vraagt om deze vertrouwelijke documenten/info ook als dusdanig te behandelen.

3.3.1. Addendum samenwerkingsovereenkomst: goedkeuring

Uiteenzetting wordt gegeven door dhr. Wouter Rubens van GD&A advocaten.

Besluit: De RVB keurt het addendum van de samenwerkingsovereenkomst goed met 1 tegenstem

3.3.2. SPV: kennisgeving

BESLISSING

De RVB neemt kennis van



Artikel 1.
De statuten

Artikel 2.
Het financieel plan

Artikel 3.
De aandeelhoudersovereenkomst en borgstelling

Besluit: De RVB neemt kennis van de statuten, het financieel plan en de aandeelhoudersovereenkomst en borgstelling. Dit punt zal op de eerstvolgende gemeenteraad besproken worden.

3.3.3. Werkingskader: goedkeuring

BESLISSING
De RVB keurt

Artikel 1.
Het werkingskader goed.

Besluit: De RVB keurt het werkingskader goed met 1 tegenstem

3.3.4. Onteigening Maris/De Man: vonnissen: kennisgeving

BESLISSING
De RVB

Artikel 1.
Neemt kennis van de 2 vonnissen vredegerecht van de partijen Maris en De Man.

Besluit: De RVB neemt kennis van de 2 vonnissen van het Vredegerecht van de partijen Maris en De Man.

3.3.5. Akte uit onverdeeldheid treden perceel 1316B: goedkeuring

BESLISSING
De RVB beslist

Artikel 1.
De ontwerpakte uit onverdeeldheid treden perceel 1316B goed te keuren.

Besluit: De RVB keurt de ontwerpakte uit onverdeeldheid treden van perceel 1316B unaniem goed.



3.4. Pupillen

3.4.1. Verhuur lokalen aan Atheneum - getekende overeenkomst: goedkeuring

BESLISSING

De RVB beslist

Artikel 1.

De aangepaste terbeschikkingstelling zoals opgenomen in bijlage 16b goed te keuren.

Besluit: De RVB keurt de aangepaste terbeschikkingstelling voor de verhuur van lokalen van Pupillen aan het Atheneum unaniem goed.

4. Varia

Geen variapunten.

Sluiting van de vergadering

voorzitter
Christoph D'Haese

secretaris
Anne Van den Berghe

